

Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение
Тюменской области
«Тобольский медицинский колледж имени Володи Солдатова»

ПРИКАЗ

С.С. Соловьев 2026г.

Мельничук № 16/100

г. Тобольск

**Об утверждении платы за пользование жилым помещением
(плата за наем) и тарифов на коммунальные услуги и услуги по содержанию жилого
помещения**

На основании:

- методических рекомендаций по определению порядка и размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций, подведомственных Департаменту образования и науки Тюменской области;
- распоряжения Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 15.12.2023 г. № 360/01-21 и № 378/01-21 «Об установлении тарифов АО «СУЭНКО»;
- распоряжения Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 19.12.2024 г. № 225/01-21 «О внесении изменений в распоряжение от 17.12.2021г. № 436/01-21»;
- распоряжения Региональной энергетической комиссии Тюменской области, ХМАО-Югры, ЯНАО от 26.12.2025 г. № 62 «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей по Тюменской области, ХМАО-Югре и ЯНАО на 2025 год»;
- приказа Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 20.08.2012 г. № 182/01-05-ос (ред. от 28.11.2013 № 448/01-05-ос) «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в Тюменской области»;
- приказа Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 20.08.2012 г. № 185/01-05-ос (ред. от 01.07.2013 № 80/01-05-ос) «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению в Тюменской области»;
- постановления Администрации г. Тобольска от 28.12.2021 г. № 121-пк «Об утверждении положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и о внесении изменений в постановление Администрации города Тобольска от 16.12.2019 № 10-пк»;
- постановления Администрации г. Тобольска от 16.05.2022 г. № 37-пк «О внесении изменений в постановление Администрации города Тобольска от 28.12.2021 № 121-пк»;
- постановления Администрации г. Тобольска от 16.12.2019 г. № 10-пк «Об установлении размера платы за пользование и за содержание жилого помещения и о признании утратившими силу некоторых постановлений Администрации города Тобольска».

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить плату за пользование жилым помещением (плата за наем) по договорам социального найма и тарифы на коммунальные услуги, услуги по содержанию жилого помещения и дополнительные услуги оказываемые населению проживающему в общежитии с 01.02.2026 года, в расчете на 1 (один) квадратный метр занимаемой площади и на 1 (одного) проживающего (Приложение № 1)
2. Главному бухгалтеру Артемовой О.Л. использовать в работе расчет стоимости с 01 февраля 2026г.
3. Заведующему общежитием Мельничук В.Г. уведомить проживающих, разместив объявление об изменении тарифов.
4. Ответственность за исполнение приказа возложить на главного бухгалтера Артемову О.Л.
5. Контроль за исполнением оставляю за собой.

Директор



Н.В. Данилина



Утверждаю
 Директор ГАПОУ ТО «Тобольский
 медицинский колледж им. В. Солдатова»
 Данилина Н.В.

Тарифы за пользование жилым помещением (плата за наем) по договорам социального найма, на коммунальные услуги и услуги по содержанию жилого помещения, оказываемые населению проживающему в общежитии с 01.02.2026г.

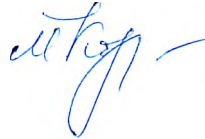
На основании:

- методических рекомендаций по определению порядка и размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций, подведомственных Департаменту образования и науки Тюменской области;
- распоряжения Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 15.12.2023 г. № 360/01-21 и № 378/01-21 «Об установлении тарифов АО «СУЭНКО»;
- распоряжения Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 19.12.2024 г. № 225/01-21 «О внесении изменений в распоряжение от 17.12.2021г. № 436/01-21»;
- распоряжения Региональной энергетической комиссии Тюменской области, ХМАО-Югры, ЯНАО от 26.12.2025 г. № 62 «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей по Тюменской области, ХМАО-Югре и ЯНАО на 2026 год»;
- приказа Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 20.08.2012 г. № 182/01-05-ос (ред. от 28.11.2013 № 448/01-05-ос) «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в Тюменской области»;
- приказа Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 20.08.2012 г. № 185/01-05-ос (ред. от 01.07.2013 № 80/01-05-ос) «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению в Тюменской области»;
- постановления Администрации г. Тобольска от 28.12.2021 г. № 121-пк «Об утверждении положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и о внесении изменений в постановление Администрации города Тобольска от 16.12.2019 № 10-пк»;
- постановления Администрации г. Тобольска от 16.05.2022 г. № 37-пк «О внесении изменений в постановление Администрации города Тобольска от 28.12.2021 № 121-пк»;
- постановления Администрации г. Тобольска от 16.12.2019 г. № 10-пк «Об установлении размера платы за пользование и за содержание жилого помещения и о признании утратившими силу некоторых постановлений Администрации города Тобольска».

№ п/п	Вид услуги	Единицы измерения	Тариф, руб.
1	Плата за пользование жилым помещением (плата за наем) по договорам социального найма	руб./кв.м	9,48
2	Услуги по техническому обслуживанию общего имущества	руб./кв.м	6,10
3	Услуги по текущему ремонту общего имущества	руб./кв.м	18,32
4	Вывоз ТКО, включая утилизацию/ захоронение	руб./чел.	223,08
5	Уборка помещений, входящих в состав общего имущества	руб./кв.м	10,40
6	Уборка придомовой территории	руб./кв.м	2,17
7	Содержание мусоропроводов	руб./кв.м	0,40
8	Дератизация	руб./кв.м	0,14
9	Содержание и обслуживание 1 теплового пункта	руб./кв.м	1,48
10	Отопление	руб./кв.м	104,37
11	Холодное/горячее водоснабжение	руб./чел.	923,45
12	Водоотведение	руб./чел.	913,47
13	Электрическая энергия	руб./кВт в час	4,29

Дополнительные услуги			
1.	Плата за стоянку автомобиля на территории общежития	Руб./в мес.	350,00
2.	Плата за пользование пультом автоматического открывания ворот (при расторжении договора найма пульт должен быть возвращен)	Руб./на период проживания, единовременно	2 500,00

Главный экономист



М.А. Козина